

Predávajúci :

**Obec Osuské , 906 12 Osuské , E. Lehockého 38, SR, IČO : 00309761, - zastúpená Ing.
Anton Fiala – starosta obce**

a kupujúci :

**Náterová Eva rod. Barcajová , nar. [redacted] , SR , bytom 905 01
Senica, Štefánikova 704/25,
uzatvárajú túto**

kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci Obec Osuské je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Správou katastra v Senici, v obci Osuské, katastrálne územie Osuské, na LV 657, register C, parc. č. 576/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 84 m² v podiele 1/1.

Túto nehnuteľnosť odpredáva predávajúci Obec Osuské, tak ako ju vlastní kupujúcej Náterová Eva rod. Barcajová, ktorá ju nadobúdajú v podiele 1/1.

II.

Predmetom prevodu je parc. č. 576/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m², vedená na LV č.657, register C, kat. úz. Osuské, obec Osuské, ktorú nadobúda Náterová Eva rod. Barcajová v podiele 1/1.

III.

Odpredaj nehnuteľností podľa bodu I zmluvy bol schválený obecným zastupiteľstvom v Osuskom, uznesením B. č.18/2012, Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku v k.ú. Osuské, parc. č.576/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m², v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 4,83 € za 1m², žiadateľke Eva Náterová, bytom Štefániková 704/25, 905 01 Senica.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena v sume 405,72 € (slovom:štyristopäťeur,72/100) bola uhradená pred podpisom tejto zmluvy, čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a právny stav nehnuteľností zodpovedá údajom zapísaným ku dňu prevodu v liste vlastníctva.

V.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že splnomocňujú podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa tejto kúpnej zmluvy kupujúcu.

2. Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym úradom v Trnave – Správa katastra Senica.

Na základe tejto zmluvy zmluvné strany žiadajú, aby bol vykonaný nasledovný zápis na LV kupujúcej
č. 1033

kat. územie : Osuské

A LV : parc. č.576/3 –zastavaná plocha a nádvorie, výmera 84 m2

B LV : Bezo zmeny

C LV : Bezo zmeny

VI.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Strany zmluvy prehlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich žiadosti a schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Osuskom, dňa :17.09.2012

Predávajúci : **Obec Osuské** – zastúpená
Ing. Anton Fiala - starosta obce



Kupujúca: **Náterová Eva rod. Barcajová**